

MANTA

S T Y L E L I V I N G

MANTA
L.2

Es un desarrollo exclusivo
con diseño inigualable y tecnologías sustentables
ubicado en [Cancún, Quintana Roo](#)

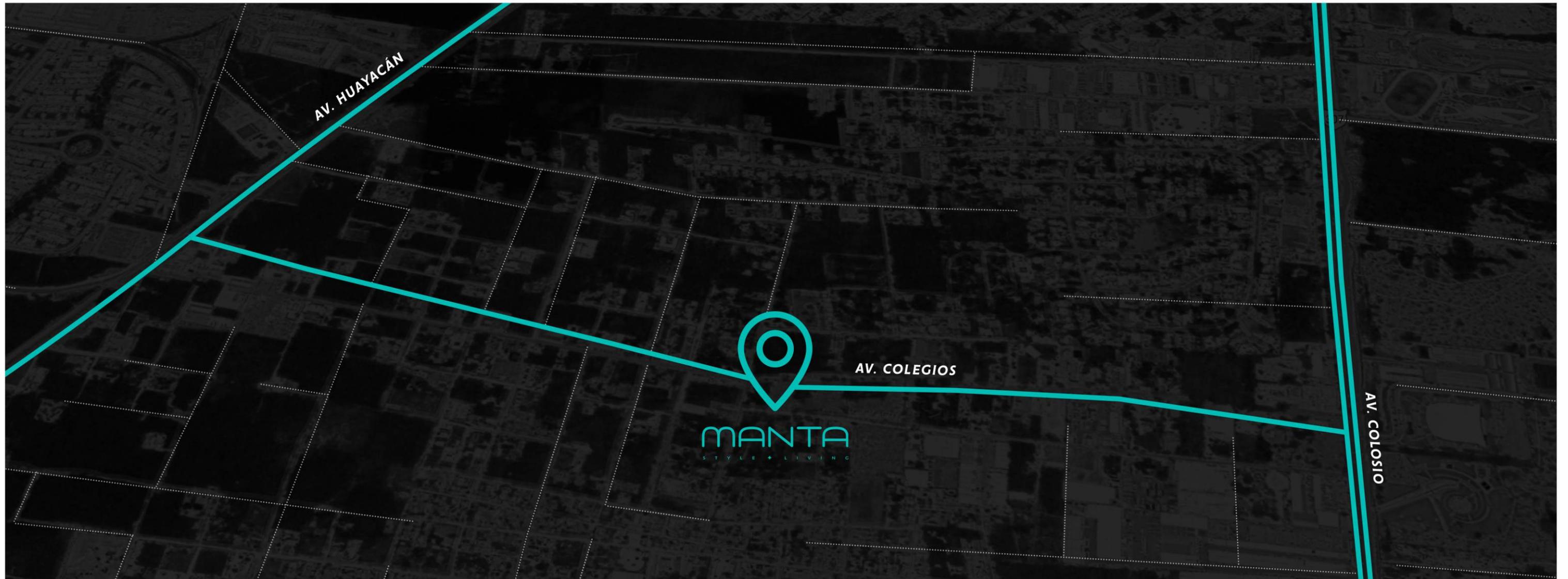




Dos departamentos y **Ocho** lofts
diseñados estratégicamente para brindarte confort y exclusividad



MANTA es un espacio en equilibrio y armonía
en donde el tiempo se detiene y la vida se disfruta



UBICACION

“un lugar para vivir cerca de todo”

MANTA se encuentra ubicado estratégicamente en la zona de mayor crecimiento y plusvalía de la ciudad conectada con las principales avenidas, a 10 minutos del aeropuerto y 20 minutos de las mejores **Playas del Caribe**



“un lugar con diseño único, hecho sólo para Ti”



ALBERCA



BARRA Y ASADOR



RELAX LOUNGE



SUN DECK

AMENIDADES

“un lugar para vivir **relajado**”

Diseñadas para brindar un estado de comodidad, armonía y equilibrio.

MANTA es un lugar para disfrutar y hacer lo que debería ser más sencillo... **VIVIR.**

PROYECTO

“un lugar para vivir con tranquilidad”

AMENIDADES

- acceso peatonal con control de acceso
- acceso vehicular con control de acceso
- caseta de vigilancia
- andador central
- asador y barra central en área de convivencia
- pet friendly
- alberca
- community deck
- relax lounge
- sun deck



NIVEL N.0 SÓTANO

estacionamiento techado

- 2 cajones para cada departamento
- 1 cajón para cada loft
- 10 bodegas (una por cada unidad)
- 1 bodega para equipos de MANTA



NIVEL N.1 PLANTA BAJA

unidades distribuidas en dos módulos

- planta baja de los 8 LOFTS
- amenidades de MANTA

PROYECTO

“un lugar para vivir con
exclusividad”



NIVEL N.2 SEGUNDO PISO
unidades distribuidas en dos módulos

planta alta de los 8 LOFTS

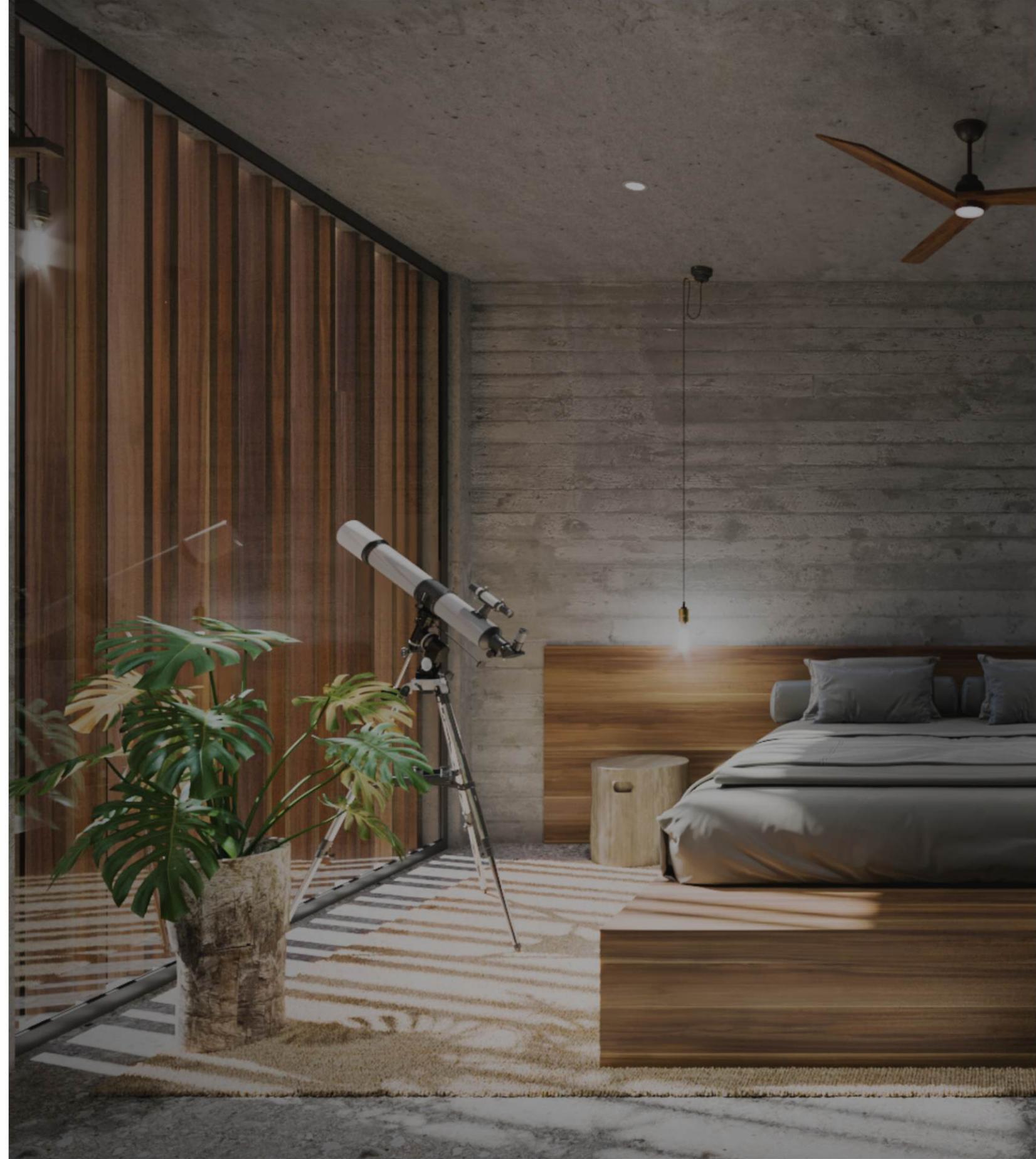
NIVEL N.3 TERCER PISO
unidades distribuidas en dos módulos

1 Departamento ubicado en módulo poniente
1 Departamento ubicado en módulo oriente

DEPARTAMENTOS

2 recámaras con baños completos
estancia (sala comedor)
medio baño
cocina integral con isla
lavado
terraza

2 cajones de estacionamiento cubiertos
bodega en estacionamiento



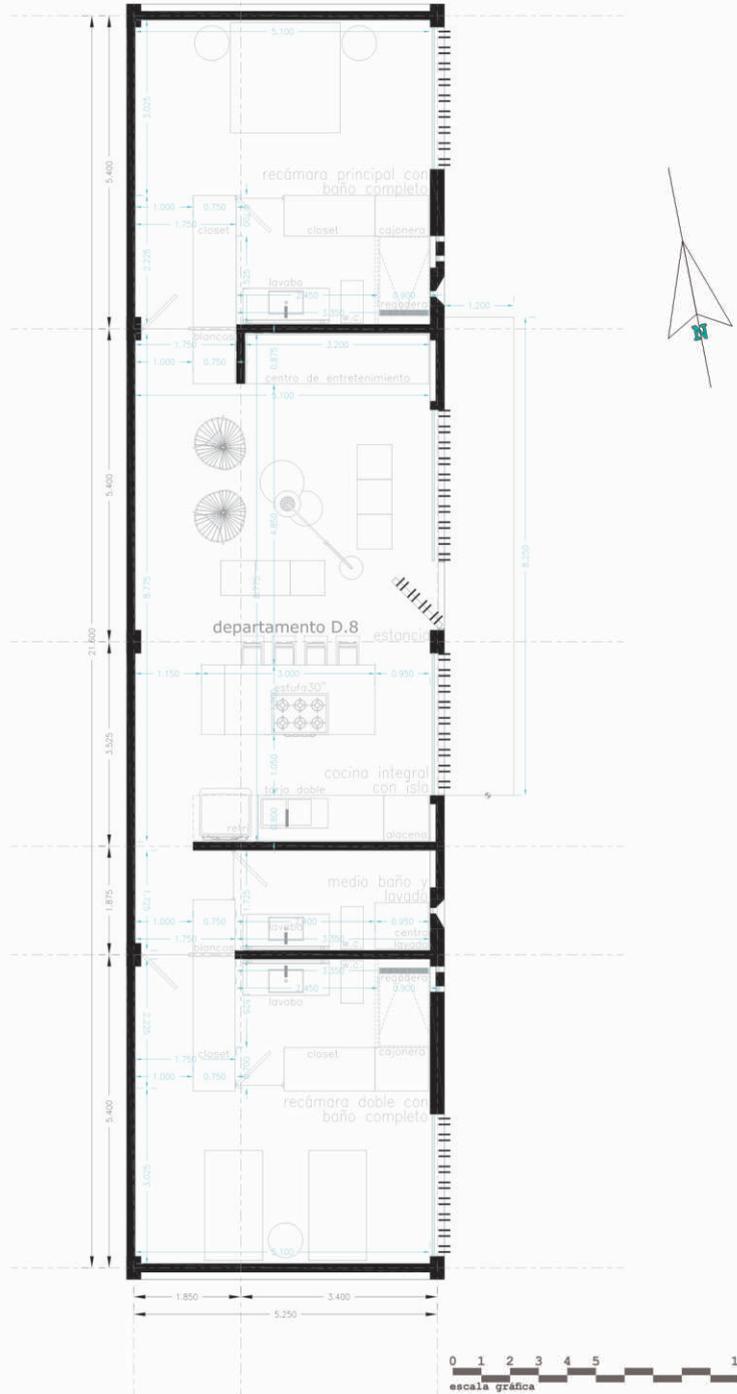
PROYECTO

“un lugar para vivir diferente”

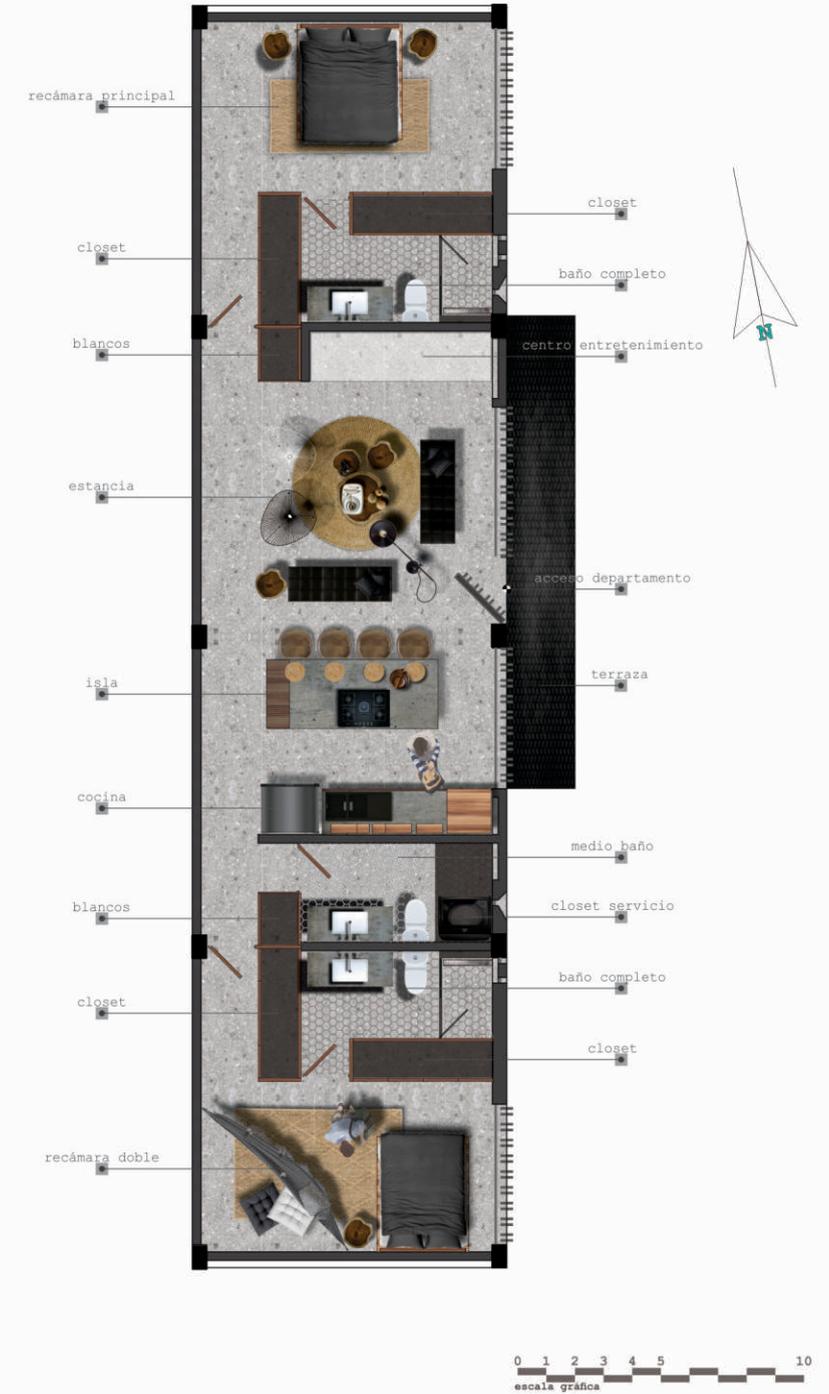
DEPARTAMENTO 159.00 m²

121.00 m² privados
10.50m² terraza

25.00m² estacionamiento techados (2 cajones)
2.50m² bodega en estacionamiento



ARQUITECTÓNICO
planta tipo sin escala



INFOGRAFÍA
planta tipo sin escala



LOFT

de dos niveles con doble altura

1 recámara con baño completo

estancia

medio baño

cocina integral

closet para centro de lavado

terraza

1 cajón de estacionamiento cubierto

bodega en estacionamiento

PROYECTO

“un lugar para vivir en equilibrio”

LOFT

82.00 m²

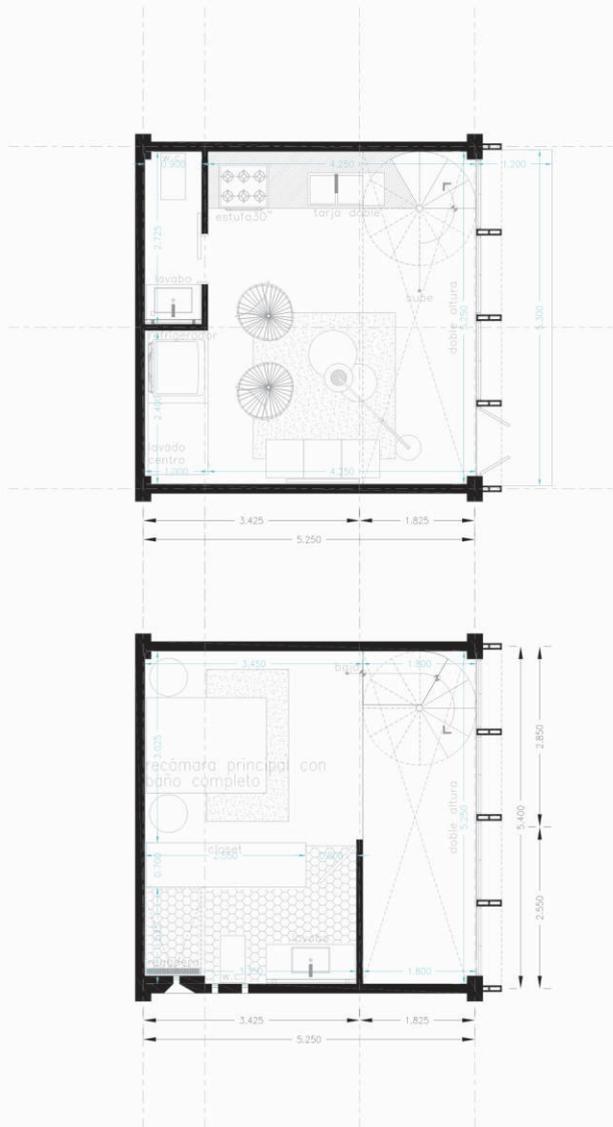
de dos niveles con doble altura

60.50 m² privados

6.50m² terraza

12.50m² estacionamiento techado (1 cajón)

2.50m² bodega en estacionamiento



0 1 2 3 4 5 10
escala gráfica

ARQUITECTÓNICO

planta tipo sin escala



0 1 2 3 4 5 10
escala gráfica

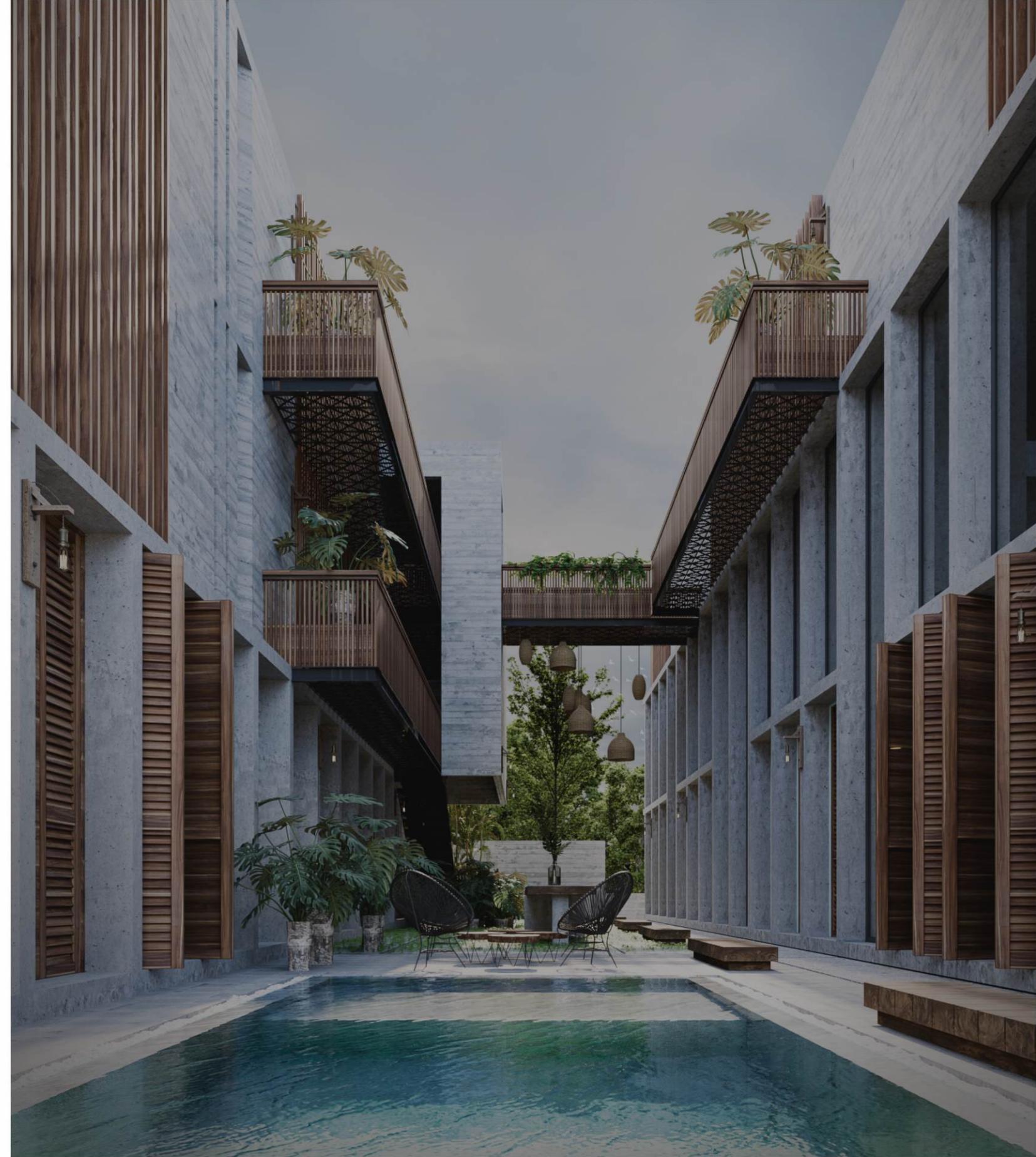
INFOGRAFÍA

planta tipo sin escala

En **MANTA** contamos con tecnologías amigables
con el medio ambiente

“un lugar para vivir **sustentable**”

- preparación para paneles solares en las unidades
- preparación para calentador de agua solar en las unidades
- calentador solar en alberca
- iluminación led inteligente en áreas comunes
- selección de materiales de la región
- selección de materiales amigables con el medio ambiente
- red de aguas sanitarias y aguas pluviales independientes
- recuperación y aprovechamientos de vegetación existente
- jardinería con selección de plantas endémicas





“un lugar para vivir en **comunidad**”

El objetivo de un desarrollo boutique es fomentar un entorno seguro y exclusivo entre sus habitantes.

Queremos impulsar el sentido de pertenencia y promover la creación de una comunidad en equilibrio, una comunidad en armonía, una comunidad llamada **MANTA**.

“un lugar para vivir con **estilo** ”

En **MANTA** buscamos tener un estilo orgánico sin dejar atrás la calidad de nuestros acabados.

Con una delicada selección de materiales, nos enfocamos en que se puedan vivir más allá de la vista y brinden una experiencia placentera al tacto.

Todo en perfecto equilibrio y armonía.



A woman with blonde hair is sitting in a dark-colored rope hammock on a wooden porch. She is holding and reading a newspaper. Her legs are crossed and resting on the hammock. The background is a lush, green, out-of-focus landscape. The text "UN LUGAR PARA VIVIR" is overlaid in the center of the image.

UN LUGAR PARA VIVIR

KAN
arquitectura



BIM Banco
Inmobiliario
Mexicano

PÚRPURAPI
CREACIÓN ACCIÓN Y ESTRATEGIA

Happier
Studio

aliados